



购房如何避风险

购房者花几万甚至十几万血汗钱买一套长期使用的住房,必须认真研究,仔细斟酌,否则,稍有不慎,可能就会带来许多麻烦和风险,造成抱憾终生的损失。

首先要搞清房产的出售与出租的异同。房产出售是指将房产商品的所有权一次性出售。在这种交易中不仅房产使用权、而且其所有权也在买卖双方之间发生了转移。买房者可以进行出租、出售、继承、赠予、抵押等处置。而房产租赁是房产经营者将其所经营的房产的使用权出租的一种交易行为。这种交易中商品不是房产所有权本身,而是它们的使用权。承租者对房产拥有在约定期限内的使用权,而不能对房产进行出租、出售、继承、赠予、抵押等处置。

目前开发商鱼龙混杂,有些单位故意制造“陷阱”,按卖房价格一次性收取购房款后,同使用者签订的是“租赁合同”,而使用者认为约定了租期为几十年,这期间房子就是自己的了,租赁和购买一个意思,殊不知付款时使用者履行的是购房者的义务,但实际上使用者得到的是承租者的权力。两者看似都是使用者占有使用房产,但买房与租房有本质的不同。由于房产不属于使用者所有,开发商一方面已经一次性收取了房款,一方面又可以用房产证明进行抵押等风险经营,极易引起围绕产权的纠纷。另外,由于租期受到许多权力的限制,也会给房产这种商品在以后的使用中带来不可弥补的缺憾。

其次要搞清拟购房产的手续情况及权属关系。眼下房地产经营尚不正规,建房单位和开发商资金来源渠道不一,债权债务关系复杂,虽然房子是建成了,但是背后往往隐藏着足以让购房者上当吃亏的“陷阱”。有下列情况之一的,均不要购买。

- 1、无法合法证件的房产。有些房产没有建设工程规划许可证、施工许可证、房产证等。这样的房产一方面往往是违反城市规划的,是违章建筑,依照法规不知哪一天就有可能拆除,不受法律保护;另一方面由于质量有问题,未经质量监督部门验收或验收不合格,照章不能使用。
- 2、权属存在争议,或权属证件与标的物不符的房产。有些房产不属于卖房者所有,或者是别人的地,卖房者建的房子,或者卖的甲房,但权属证是乙房的证件。
- 3、法院已查封的房产。有些开发商由于有债务纠纷,法院已经查封了该房产,但开发商急于摆脱困境,隐瞒事实真相,未经法院许可私自出售。这样的房产很不保险。
- 4、有关房地产债务在当事人之间未达成协议并且未清偿的房产。开发商同施工企业等单位存在债务纠纷,而又无力偿还,施工企业往往要求用其所建的房屋抵押偿债。购买这样的房产极有可能把自己拖进“官司”的泥潭。

第三要搞清房屋所在地的土地所有权的性质。房屋的所有权和该房屋所坐落的土地的使用权密不可分,即房屋所有权的转移,伴随着土地所有权的转移。

目前我国单位和个人使用土地有两种性质,一种是划拨土地使用权,另一种是土地使用权有偿出让。划拨土地使用权是指按照土地管理法的规定,通过行政划拨以及其他非出让方式无偿无期或有偿无期取得土地使用权,一般不得进行买卖、出租、抵押等处置。土地使用权出让是指国家以土地所有者的身份将土地使用权在一定年限内让与土地使用者,并由土地使用者向国家支付土地使用权出让金的行为。这种方式获得的土地,可以进行买卖、出租、抵押等处置。

目前许多开发商钻政府政策的空子,往往在非有偿出让性质的土地上建房出售。由于土地费用低,所以其房产售价就低,对购买者来说有很大的诱惑力,但隐藏着极大的风险。具体有如下几种方式。

- 1、非法开发房。一些未经批准不具有房地产开发资格的单位,通过非正常渠道取得土地进行的开发项目。买这种房产,风险极大。
- 2、集资联建房。一些企事业单位利用自身闲置土地、外单位集体或个人、本单位职工的资金,集资开发的房产项目。由于其土地来源主要是企业通过减免地价或行政划拨方式取得的土地、行政事业单位的非盈利性土地,所以按国家政策规定,此类房不能作为商品房向社会出售。
- 3、联合开发房。由有钱无地的房地产开发商出资,有地无钱的企事业单位出地,双方联合开发的房产项目。建成后,双方按比例分配房屋面积,开发商一般是将自己分配到的那部分房子面向社会出售,但按国家规定,此类房不得作为商品房出售。
- 4、公益联建房。由地方政府或本系统、本单位组织领导、市民自愿参加组成住宅合作社,为解决社员住房困难而进行的合作建房项目。当房子有一定剩余时,由某些方面自行作主,面向社会出售。由于这类房产具有公益性性质,土地等各方面享有不少优惠政策,也不能作为商品房出售,一旦购买,日后难以进入二级市场。
- 5、城郊村镇开发房。由房地产开发商与城郊村镇以联合开发或小城镇建设为名,利用村集体的土地,在城郊进行的房产开发项目。此类房一般未办理土地出让手续,也未办理土地征用手续,如果作为商品房出售,房屋买卖合同是无效的。

最后,要搞清所购房产的使用年限。房产的使用年限是依据土地使用年限确定的,只要是以土地出让方式获得的土地使用权,都是有年限的,我国土地使用权出让的最高年限按下列用途分别确定为:

- 1、居住用地七十年
 - 2、工业用地五十年
 - 3、教育、科技、文化、卫生、体育用地五十年
 - 4、商业、旅游、娱乐用地四十年
 - 5、综合或者其他用地五十年
- 开发商应参照以上年限同国家土地管理部门约定土地出让年限,而购房者也应依据以上约定同开发商约定房产使用期限,以免被开发商缩短房屋使用期限。另外,最好约定到期后若再想续约,购房者享受何等优惠条件。

综上所述,买房并不像上街买菜一样,一手交钱一手交货那样简单,购房人一定要瞪大眼睛,握紧自己的荷包,避开“陷阱”谨慎选择。“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”愿买房者都能获得自己称心如意的房子。(王兴伟)

元月份市场物价变动呈上升趋势

元月份东营市区市场物价形势有所好转。与上年同期相比,居民消费价格总水平上升3.9%,商品零售价格总水平降幅缩小,只下降了1.4%。与上月相比均呈升势,其中,居民消费价格总水平上升2.1%;商品零售价格总水平上升2.7%。

本月份价格变动较大的仍然是食品价格。从商品零售价格指数统计的情况看,食品类价格较上月上升了10.2%,这是从1994年以来环比上升幅度最大的一个月,影响商品零售价格总水平上升3.06个百分点,是促使市场物价总体水平回升的直接因素。粮食类价格稳中有降,面粉和米价已降至近两年来的最低价位,但绿豆价格上涨幅度较大,为22.2%;



通风顺气报信

猪肉价格继续呈降势,比上月下降了8.3%,主要原因是现正值生猪出栏旺季,市场供应量明显增加而导致价格下降;鸡蛋价格步出低谷,反弹上升,比上月上升了11.7%;水产品由于供求因素影响价格略有上升,并呈持续上扬的态势;鲜菜价格涨势较猛,同比上升23.8%,环比上升46.4%,影响商品零售价格总水平上升2.29个百分点,占上涨面的84.8%,涨幅接近或超过50%的就达9种之多。其中黄瓜上涨126.6%,豆角价格上涨105.1%。

据调查了解,价格上涨的主要原因是今冬天气较冷,大棚菜生长缓慢,市场上供不应求,造成价格大幅度上涨;另外,春节期间,消费需求大量增加对鲜菜价格上涨也起到了推波助澜的作用。(徐凤梅)

正月初三,山西省粮食厅一位赵先生家来了七八个同学,大家商量出去玩一玩,可想了半天就是想不出哪儿好玩。大家说干脆瞎转吧,可到街上等了大半个小时也没等上一辆出租车。实在没有办法了,他们就就近找了家饭店吃了一顿就散伙了。

像这种现象很普遍。现在节假日多了、长了,绝大多数人在假期里却不知做什么、怎样去度假。山西省社科院副院长梁中堂说,“假日经济”尚处于初始阶段,大众消费项目在“假日经济”里还明显开发不足,而其中却隐藏着无限的商机,有着巨大的开发潜力和价值。

“假日经济”大有文章可作

开发假日经济,要把视点聚焦到大众消费上。今年春节,太原市民普遍喜欢买鲜花等回家过大年,对此不少人却感到,现在天天像过年,过年不买鲜花还能买什么?买穿的吧,平时换季就换季,家里新衣一柜子;买吃的吧,冰箱里也是应有尽有;买用的吧,电视、音响啥也不缺。吃、穿的、用的都不缺,缺的是文化娱乐活动的好去处。在太原,这些好去处实在

有点少。公园是人们普遍首选的地方,但它节日与平常一个样,春节期间也没有什么太诱人的新项目。展览馆、博物馆、科技馆、图书馆等,在人们的印象里老是“看头不大,没啥玩的”,实际上也确实缺少吸引力。到底去哪儿?今年春节前,新闻媒体宣传、广告鼓动让人们走出家门到外地旅游,可太原一位老师傅的话道出了普通消费者的共同心声:“全家人去南方、去沿海旅游当然好,可那毕竟只有少数人能实现,绝大多数人还是出不了门,也没那么多钱去外地旅游,最好还是在本地周围转转、玩玩。



商海观潮

所以,假日经济要大力开发适合普通群众消费的文化娱乐项目。记者在街头巷尾采访了不少市民,他们都有个同样的期盼,希望政府抓住“假日经济”日趋兴盛的机遇,全面规划建设好一批文化娱乐设施。对旧的设施要在改造中增添新内容;新建的要考虑大众消费承受力。大力开展社区文化活动,发挥基层街道、居委会的积极性。开发“假日经济”大众化项目,还要发挥政府部门和商家各方面积极性,让商家在“假日经济”的开发中唱起主角来。(杜文峰)



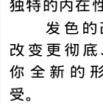
发上浓妆

对潮流稍有敏感的人,大概都能发现我们周围早已不再是清一色的黑发了,只要在都市街头稍一驻足,就能看到发色与众不同而分外艳丽的靓女飘然而过。她们用生动明快的色彩完全告别黑发的沉闷,可以根据自己的肤色、气质、着装习惯、社会身份从容选择一种心爱的发色,巧妙而不夸张地展示你丰富而独特的内在性格。

发色的改变会比服饰的改变更彻底、更有效地带给你全新的形象和全新的感受。

发色与肤色 白晰细腻的皮肤应该享受鲜亮的颜色,为自己增添娇娆美艳,如金桃木色、铜红、葡萄酒红;如果肤色偏暗,不适合过于明亮的颜色,黑色、深褐、中褐、深亚麻色就比较安全。如果脸色苍白,最好选择温暖的色系,如金桃木色、铜红、葡萄酒红,通过光影折射,使脸部色调更加柔和生动。如果天生面

色红润健康,不妨大胆尝试一下冷色系,如浅褐、浅亚麻色,带出素雅冷艳的感觉。发色与时装 如果你偏爱黑灰色调的衣服,再披一头黑发就过于单调沉闷了,不如把头发染成更亮丽漂亮的颜色,如金桃木色、铜红、葡萄酒红;如果你喜欢穿颜色鲜艳或图案花纹比较复杂的衣服,应该选择单纯柔和的发色,如黑色、深褐、中褐、浅褐、深亚麻色等自然色系;如果你是位时髦女郎,一向走在潮流前端,那么很幸运,从娇艳热烈的铜红、葡萄酒红到前卫出众的浅亚麻色、金桃木色都可任你决定。从此,都市繁乱的天空下飘扬着一头亮丽秀发的你,可以笑对旁人艳羡的目光,时时拥有灿烂的心情;而夜晚的神秘光线映照下,染后的秀发更显现出变幻的美丽,增添无数令人遐想的魅力。(梅荣)



扮靓企划

清新自然 2001年春夏色彩主基调

中国流行色协会日前在沪发布2001年中国春夏色彩流行趋势。清新、和谐、自然的色彩,将成为主流色;米灰及黄绿色将是流行的重点。据专家预测,2001年春夏中国流行色分为四个主题。

第一主题为“雨露”,以米色及黄绿色为主,与蓝紫色相配合的色组,色调细腻柔和,如同雨后初晴潮湿的原野草木和半透明的天空,显得轻快、平静。与其相配的是高技术含量的新型纤维、新颖面料及有高雅感的时装。

第二主题是“娇嫩”,以白及淡粉为主,与偏暖的桔咖色系相配,清新活泼,生机盎然,适宜与天然纤维织物匹配,如透空、网眼纱罗,或流动状的印花薄纱,可制作成有娇嫩纯洁、自然安逸之意的时装和休闲装。

第三主题为“智慧”,来源于自然及人工的灰色,自然界的高雅沉静与高科技透明闪烁的色彩相互映衬,显得优雅、随意、轻松。与之相配的是光滑的或变形的纱线、各种结构的花色纱线,具有表面肌理效果的织物和起绒织物,及精致的职业装和休闲装。

第四主题为“激情”。高彩度、高透明的艳丽色彩,演绎奢华又清新的鲜明个性,配以弹性卡其、薄型牛仔布、粗犷的针织网眼织物或光泽柔和的闪光织物,将是新款休闲服、运动服和娱乐服的理想组合。

由于历年中国流行色协会的流行色预测与国际流行趋势十分接近,而颇具权威性。在日前召开的巴黎国际流行色专家委员会会议上,中国是18个与会国之一。(吴复民 姜微)



流行情报

教育储蓄 为压岁钱安家

新年过后,许多家长因为孩子数量不菲的压岁钱喜中添忧。作为家庭一般性储蓄存款吧,利息太低;让孩子自行保管吧,又不放心。如何才能发挥其最大效能,而不致于养成孩子乱花钱、相互攀比的不好习惯呢?为此,笔者春节期间与朋友交谈中得知,工商银行独家开办了教育储蓄业务,以零存整取形式,分3年、6年两期限,具有利息高、不纳税,凭其可申请助学贷款等优点。

据悉,全市工商银行自开办此项业务以来,每天都以250户的速度递增,真正为含辛茹苦的家长们筹集教育资金助了一臂之力。窃以为,作为游离于银行之外的社会闲散资金——压岁钱,如果能作为教育的后备资金存储起来,对国家,对家长,对孩子的未来,岂不是一举三得?(李传芳)



金手指

多活动手指 可健脑

生理学家经研究发现,人体内的各种器官,乃至每一块肌肉,在大脑皮层中都有它的代表区域,即管辖它的神经中枢。而手指运动中枢在大脑皮层中所占的区域最广泛,在大脑皮层中仅大拇指的运动区域就相当于整个大腿运动区域的10倍。由于人的双手能够做出几十亿种不同的动作,而这些动作都与思维活动紧密相连,各种信息从手传给大脑,又从大脑传到手,因此,通过手指的活动来刺激大脑,对延缓脑细胞的老化过程具有重要作用。

可采用以下几种方法: 一、尽量多用双手。大脑对身体的感觉和运动是对侧支配的,也就是右手受左脑支配,左手受右脑支配。根据这个生理特点,喜欢用右手的人要多锻炼左手,同样,喜欢用左手的人,则应多锻炼右手。如果单用一只手,只能刺激对侧的脑半球。 二、锻炼手指的灵活性和手指活动的多样化。经常从事单一的活动会限制手指的灵活性,减少大脑与手指之间的信息传递。因此,要经常从事其锻炼手指灵活性的运动,例如玩健身球、打高尔夫球、排球以及做一些精细的手工劳动等,都有助于延缓脑细胞的衰老。 三、锻炼皮肤的触觉和增强指关节的柔韧性。皮肤触觉不敏感,意味着大脑中枢的迟钝。因此,经常弹钢琴、打排球,以及绘画、练书法等,对延缓大脑细胞的衰退均有显著作用。(李惠萍)



家庭医生

误解食糖

长期以来,人们对食糖的误解太深——实际上,糖与许多“现代文明病”没有必然的关联,适量吃糖有利于人体健康。这是十多位营养和食品专家经过科学研究,得出的科学论断。在日前召开的“食糖与健康”专家研讨会上,有关专家说,糖既是人体最经济、最安全的能源物质,又是人体重要的结构物质,其生理功能无可替代。专家解释说,糖在人体内经过“燃烧”产生能量,供人体运动及生长需要。葡萄糖是人脑组织的唯一能源,其他任何物质无法替代。糖在人体内还参与许多重要的生命活动。它与体内的其他物质结合构成酶、抗体、激素等,这对调节人体生理功能具有十分重要和肥胖,也与食糖没有必然关系。引发高血压因素是肥胖及高盐、饮酒等不良饮食习惯;高血脂则主要是因为脂肪,特别是不饱和脂肪酸和胆固醇的摄入量过高。二者与糖的摄入无明显因果关系。据介绍,目前我国的膳食结构不合理,动物性食物(蛋白质)和脂肪的摄入量增加较快;而植物性食物,即糖类明显减少。(邹清丽)



养生之道

编辑/版式 聂丽芳 新闻热线(0546) 8331392

是谁谋害了“六十一个阶级弟兄”

历史不应忘记人民卫士
39年前，为抢救晋南平陆县食物中毒的“六十一个阶级弟兄”而奏响的“一方有难，八方支援”的凯歌，曾响彻共和国大地。当年国内外近千家媒体竞相报道，致使国内家喻户晓，亦受到国外亿万不同肤色人的瞩目。西方一位记者曾对此事发表评论说：“古老而神秘的中国不可思议……”

前不久，当年被救的“六十一个阶级弟兄”的健在者与其后人组团，携带大包小包的土特产，浩浩荡荡进京感谢对他们有救命之恩的党中央、卫生部和他们提供过特效药的八面槽特种药品商店、为他们空运过救命药的人民空军。随后，被访的卫生部、空军某部、特种药品商店和首发《为了六十一个阶级弟兄》一文的《中国青年报》等单位又组团，千里迢迢到平陆回访作了答谢。这种感人的互访场面令人落泪，也被国内媒体炒得纷纷扬扬。一个颇有见地的评论家认为：这是在共和国的经济大潮中，国人企盼补人性的回归。

不过，热闹过后冷静沉思，我们不禁要问：这件震惊国内外特大投毒杀人案早于39年前告破，罪犯张德才和回申娃亦被正法了。而在39年的历史长河中，又有谁知道这一大案的侦破始末呢？

我查阅了共和国36年的有关报刊，没有文字记载。

我问遍了周围的亲朋好友，他们也同样摇头。

大案揭秘

一个“爬格子”几十年的作者，我顿觉汗颜，深愧对曾为此案支付过辛苦费的平陆县人民卫士。

令人遗憾的是，当我风尘仆仆来到晋南这个山区小县时，当年平陆县公安局的24位人民卫士，从燕英杰老局长到侦察员，多数都已作古，健在者寥寥无几。在尽力抢救采访少数健在者同时，我只能依据查封的三厚本幸存档案，才得以向读者披露这一震惊国内外特大投毒杀人案的侦破始末。

我想，历史不应忘记为“六十一个阶级弟兄”、为平陆这方水土支付过辛苦的人民卫士。39年前的特急报案电话

1960年2月2日下午4时，山东平陆县公安局技术员负德成正要外出办事，突然听到一阵急促的电话铃声。他刚拿起电话，便听到对方的特急报案声：“我是张村公社公安特派员，今天午饭后，修筑南公路的张沟民工连发生严重食物中毒，61名民工命在旦夕。据我们估计，此案可能属人为投毒所致。”

身为普通技术人员的干警负德成，此时顿觉张沟案情重大，自己肩上的责任重大。因为在年轻共和国的历史上，从未出现过如此特大的投毒杀人案！因此，他这个无官无衔的毛毛兵，少有的发号施令说：“你一是马上通知张村卫生院抢救患者，二是保护好民工就现场。我们马上就到。”

负德成放下电话，以百米赛跑的速度直奔县委办公大楼。因为燕英杰局长在那里参加县委扩大会议。

与此同时，正在主持会议的县委书记郝世山，也接到了张村筑路民工的特急电话汇报。他当即休会，做出了两项决定：其一，抽调县医院技术骨干组成赴张沟工地医疗抢救小组；其二，公安局集中警力赴现场侦破此案。

负德成这位不速之客的到来，正好让燕英杰局长派上了用场。他蒲扇似的巴掌一挥说：“不用汇报，张沟中毒事件我们知道了。你马上回局传达我的命令：只留一人守家，其余警力集结待命！”

全局警员集中起来，一辆大卡车到了公安局大门口。车厢里，还有县医院抽调的医护人员。

快！快！20名警员全副武装登上车，仅用了不足一分钟。车出城关，飞驰在坑坑洼洼的沿河公路上，引擎轰鸣，车轮飞转，带起一路狂风与尘土。啊！驶达20公里外的张沟工地，只用了半小时。如此路面的车速对司机小郭而言，似乎还属他驾驶生涯的第一次。

张沟工地现场

车至张沟工地，民工食堂外的饭场惨不忍睹。几十个中毒民工躺了一大片，有的口吐污物，有的全身抽搐，还有的翻白眼近乎休克。迅即将患者转移到张村卫生院后，医务人员投入了现场急救，公安人员开始了现场勘察。

那么，午饭前又有何人来过食堂呢？

燕英杰局长当即即将警员分为两个组：一组由治安股长带领走访民工，寻找破案线索；他亲率第二组对民工食堂进行全方位勘察。

技术员负德成从中毒民工的呕吐物中，现场试剂化验属砒霜中毒。燕局长马上派人将化验结果通报抢救患者的医疗小组，又让负德成继续化验食堂里的水、面和剩饭。

经化验，水、面正常，只有锅里的剩饭有较浓的砒霜成分。经用饭勺打捞，竟从锅底捞出两块没溶化的砒霜。大块砒霜如核桃，小块的也有指甲盖儿大小。

无疑，今天午饭前，有人在锅里投了毒。燕局长立即将本案的侦查范围，集中在做饭的三个人身上了。这三人是司务长张广厚、女炊事员雷兰英和担水帮厨的张代胜。经查，上述三人均是贫下中农，平时为人忠厚，又忠于职守，没有作案动机。

那么，午饭前又有何人来过食堂呢？

某大学特别风行超短裙，而且一个比一个穿得短。校领导见了认为极不雅观，贴出布告欲严厉禁止。谁知布告一贴出，就掀起了轩然大波。

最先作出反应的是中文系的女生，她们在宣传栏的报眼位置写了一首打油诗：几千师生齐争吵，只因裙子太短小。具体情况怎么样，宣传栏里有报道。

第二个发表声明的是年年承包都亏损的校医务室，他们写道：“感冒的病源是一种病毒，绝非因为寒冷。”

第三个站出来并作出强烈抗议的是校女生部，她们精心制作了一条横幅，悬挂在宣传栏上，上面贴着9个吹塑纸剪成的大字：我们要解放，不要束缚。

待中午休息，各系也纷纷表明了自己的观点。

数学系写道：因



关于「超短裙」

为允许1米长的长方形存在，所以0.3米长的正方形存在也是合理的。

历史系写道：貂蝉的美并不因吕布、关羽的眼光而改变。

物理系写道：布是不雅的绝缘体，空气同样也是。

法律系写道：法律禁止的只是原告由超短裙萌发的邪念，而非被告所穿的超短裙。

经贸系写道：不管校方给所有男生推销有色眼镜，还是给所有女生推销黑色丝袜，我们都想入股。

生物系写道：人与猩猩的根本区别不是裙子的长短，而是看见长裙与短裙能否作不同的想象。

体育系写道：只有穿长裤的守门员，而没有穿短裤的前锋和后卫，还能叫足球队吗？

政治系写道：从长裙到短裙，再到超短裙，这恰恰是民主集中制有力的体现。

公共关系系写道：降低谈判对手的目力这正是我们四年寒窗苦读所追求的。

（《读者文摘》）

五花八门

数学系写道：因

美国生态学家道格拉斯·摩克说，进一步的研究表明，年长的两只白鹳雏鸟甚至在出生前就注定了成为未来的杀亲者。摩克和他的同事肯伯特·斯克瓦伯最近发现，第一个蛋在雌鹳体内形成的过程中得到大量的生长激素及化学信

息，这些物质触发了好攻击的行为，顺次的第二个蛋也会得到同样剂量的物质。然而，第三个蛋却只能得到一半剂量。

这样，雏鸟出生后，是得到物质最少的一只，完全没有能力抵抗比它生性好斗而且强壮的哥哥姐姐。

那么，为什么白鹳还要生下第三个蛋呢？摩克解释说，这是作为“保险金”生下的。如果两个兄长中的一个遭到不测，比如海鸟猛扑下来抓走一只，这样，最小的雏鸟就接替了兄长的位置，雌鹳仍然抚育两只雏鸟来为它们传宗接代。

杀亲在出生之前

有些两栖动物用最直接的办法——杀吃亲骨肉，来解决食物短缺问题。如绝大多数斑脚蜥蜴海藻度日，但有时它们也自相残杀。这种高蛋白的食物供斑脚蜥长大，同时改变

了它们的口味，它们长出了不同于其它蝌蚪的巨颚和咽喉。

生物学家大卫·菲林说，自残的斑脚蜥往往很小心地只吃非血亲同类。它们咬住游过身边的蝌蚪，马上做出化学“尝味试验”，测试被咬的是否同族。如果它们偶然咬到了一个亲族，就马上将其吐出。但如果食物匮乏，自残蜥就会停止这种辨认，吃掉任何一个从身边游过的蝌蚪，不管它们是不是亲族。

有的食亲行为甚至在出生前就开始进行。虎鲨在母体内就吞食自己的兄弟姐妹。一条雌虎鲨一次怀400至500个胎儿，这些虎鲨胚胎还在子宫里就长出如剃刀般锋利的牙齿，开始互相残杀。几个月内，只剩下三四个称雄者对峙，为夺

霸权位作生与死的拼搏，直到仅剩一个存活者。这位胜利者在出世前，就已经变成了一位杰出的猎杀斗士。

鬣狗（土狼）的幼仔不必为了争食而行亲杀，它们可以吃到充足的母乳。但同性双胞胎总是互斗以除去未来自来部族中的竞争对手。这种厮杀从出生不久就开始了，还在隐居于洞穴中时，“长者”就紧紧钳住幼者的脖子拼命摇晃，以将其致于死地，但小的往往要给予有力的回击。这种厮杀持续几星期，最后以弱者的死亡告终。这时胜利者从洞穴中露面了，准备加入鬣狗部族。

生物学家说，杀亲往往是动物自暴自弃的最后不得已手段。因为幼者知道，生存环境将会变得更糟，它们“想”，我们中的一个将

占霸权位作生与死的拼搏，直到仅剩一个存活者。这位胜利者在出世前，就已经变成了一位杰出的猎杀斗士。

鬣狗（土狼）的幼仔不必为了争食而行亲杀，它们可以吃到充足的母乳。但同性双胞胎总是互斗以除去未来自来部族中的竞争对手。这种厮杀从出生不久就开始了，还在隐居于洞穴中时，“长者”就紧紧钳住幼者的脖子拼命摇晃，以将其致于死地，但小的往往要给予有力的回击。这种厮杀持续几星期，最后以弱者的死亡告终。这时胜利者从洞穴中露面了，准备加入鬣狗部族。

生物学家说，杀亲往往是动物自暴自弃的最后不得已手段。因为幼者知道，生存环境将会变得更糟，它们“想”，我们中的一个将

麻将源于《水浒传》

据传，麻将牌是明朝时一个名叫万秉遵的人发明的。万秉遵被施耐庵《水浒传》书中的108位好汉所折服，于是想做一副娱乐工具来纪念他们。经过几天精心设计，终于研制出了麻将牌。他把麻将牌设计为108张，暗喻《水浒》中的108位好汉。牌中的九条指“九纹龙”史进，二条指“双鞭”呼延灼等等。这108位好汉，因分别来自四面八方，于是牌中有东、南、西、北各4张。而梁山泊聚义的群雄有贫有富，出身各异，因此又设中、发、白。发者是发财之家，白者是白丁、贫民，中者是中产人家。麻将又分万、筒（北方称饼）、条（北方称条），即是发明人万秉（饼）（条）的谐音。（《海内与海外》叶春茂/文）

电影明星与原子弹

在第二次世界大战期间，有一位大名鼎鼎的影星利用她特殊的身份和地位，阻止了希特勒德国在战争中企图制造原子弹的阴谋。她就是美国著名影星格蕾丝·嘉宝。

早在1939年，希特勒就下令研制原子弹，并在全世界范围内以威胁和恐吓等手段到处搜罗能制造出巨大杀伤力武器的科学家，著名的丹麦原子科学家内伊尔斯·玻尔自然而然地成了重点目标之一。北欧反法西斯地下组织获悉此情报后，立即转告嘉宝见机行事。

不久，在一次演员与观众的见面会上，

在一个避人耳目处，嘉宝向玻尔教授指出法西斯的反动性，希望他“从人类和平和正义的立场出发，绝不为了灭绝人性的纳粹研制原子弹……”并表示将协助他逃离希特勒的魔掌，还告诉了他出逃的具体行动方案。

当年冬天，玻尔在嘉宝的精心安排下，乘坐英国皇家空军的一架战斗机，从哥本哈根逃到了英国。

后来，这位举世闻名的原子科学家果然在制造原子弹方面发挥了举足轻重的作用。（《军事史林》博阳/文）

近来的研究表明，这种亲族间的残杀行为，原来是由它们的父母引起的。为什么这些“父母”会如此冷酷无情？这怪不得它们，只有亲杀才能使种族得以延续。当父母生下了孩子，这些子女们就承袭了父母的血脉，为了种族的繁衍，这些

杀亲在出生之前

有些两栖动物用最直接的办法——杀吃亲骨肉，来解决食物短缺问题。如绝大多数斑脚蜥蜴海藻度日，但有时它们也自相残杀。这种高蛋白的食物供斑脚蜥长大，同时改变

了它们的口味，它们长出了不同于其它蝌蚪的巨颚和咽喉。

生物学家大卫·菲林说，自残的斑脚蜥往往很小心地只吃非血亲同类。它们咬住游过身边的蝌蚪，马上做出化学“尝味试验”，测试被咬的是否同族。如果它们偶然咬到了一个亲族，就马上将其吐出。但如果食物匮乏，自残蜥就会停止这种辨认，吃掉任何一个从身边游过的蝌蚪，不管它们是不是亲族。

有的食亲行为甚至在出生前就开始进行。虎鲨在母体内就吞食自己的兄弟姐妹。一条雌虎鲨一次怀400至500个胎儿，这些虎鲨胚胎还在子宫里就长出如剃刀般锋利的牙齿，开始互相残杀。几个月内，只剩下三四个称雄者对峙，为夺

霸权位作生与死的拼搏，直到仅剩一个存活者。这位胜利者在出世前，就已经变成了一位杰出的猎杀斗士。

鬣狗（土狼）的幼仔不必为了争食而行亲杀，它们可以吃到充足的母乳。但同性双胞胎总是互斗以除去未来自来部族中的竞争对手。这种厮杀从出生不久就开始了，还在隐居于洞穴中时，“长者”就紧紧钳住幼者的脖子拼命摇晃，以将其致于死地，但小的往往要给予有力的回击。这种厮杀持续几星期，最后以弱者的死亡告终。这时胜利者从洞穴中露面了，准备加入鬣狗部族。

生物学家说，杀亲往往是动物自暴自弃的最后不得已手段。因为幼者知道，生存环境将会变得更糟，它们“想”，我们中的一个将

占霸权位作生与死的拼搏，直到仅剩一个存活者。这位胜利者在出世前，就已经变成了一位杰出的猎杀斗士。

鬣狗（土狼）的幼仔不必为了争食而行亲杀，它们可以吃到充足的母乳。但同性双胞胎总是互斗以除去未来自来部族中的竞争对手。这种厮杀从出生不久就开始了，还在隐居于洞穴中时，“长者”就紧紧钳住幼者的脖子拼命摇晃，以将其致于死地，但小的往往要给予有力的回击。这种厮杀持续几星期，最后以弱者的死亡告终。这时胜利者从洞穴中露面了，准备加入鬣狗部族。

生物学家说，杀亲往往是动物自暴自弃的最后不得已手段。因为幼者知道，生存环境将会变得更糟，它们“想”，我们中的一个将

占霸权位作生与死的拼搏，直到仅剩一个存活者。这位胜利者在出世前，就已经变成了一位杰出的猎杀斗士。

鬣狗（土狼）的幼仔不必为了争食而行亲杀，它们可以吃到充足的母乳。但同性双胞胎总是互斗以除去未来自来部族中的竞争对手。这种厮杀从出生不久就开始了，还在隐居于洞穴中时，“长者”就紧紧钳住幼者的脖子拼命摇晃，以将其致于死地，但小的往往要给予有力的回击。这种厮杀持续几星期，最后以弱者的死亡告终。这时胜利者从洞穴中露面了，准备加入鬣狗部族。

生物学家说，杀亲往往是动物自暴自弃的最后不得已手段。因为幼者知道，生存环境将会变得更糟，它们“想”，我们中的一个将

占霸权位作生与死的拼搏，直到仅剩一个存活者。这位胜利者在出世前，就已经变成了一位杰出的猎杀斗士。

鬣狗（土狼）的幼仔不必为了争食而行亲杀，它们可以吃到充足的母乳。但同性双胞胎总是互斗以除去未来自来部族中的竞争对手。这种厮杀从出生不久就开始了，还在隐居于洞穴中时，“长者”就紧紧钳住幼者的脖子拼命摇晃，以将其致于死地，但小的往往要给予有力的回击。这种厮杀持续几星期，最后以弱者的死亡告终。这时胜利者从洞穴中露面了，准备加入鬣狗部族。

生物学家说，杀亲往往是动物自暴自弃的最后不得已手段。因为幼者知道，生存环境将会变得更糟，它们“想”，我们中的一个将

占霸权位作生与死的拼搏，直到仅剩一个存活者。这位胜利者在出世前，就已经变成了一位杰出的猎杀斗士。

鬣狗（土狼）的幼仔不必为了争食而行亲杀，它们可以吃到充足的母乳。但同性双胞胎总是互斗以除去未来自来部族中的竞争对手。这种厮杀从出生不久就开始了，还在隐居于洞穴中时，“长者”就紧紧钳住幼者的脖子拼命摇晃，以将其致于死地，但小的往往要给予有力的回击。这种厮杀持续几星期，最后以弱者的死亡告终。这时胜利者从洞穴中露面了，准备加入鬣狗部族。

生物学家说，杀亲往往是动物自暴自弃的最后不得已手段。因为幼者知道，生存环境将会变得更糟，它们“想”，我们中的一个将



爱丁堡国际艺术节

创立于1947年，每年8月中旬到9月初举行。它和法国“亚维侬艺术节”齐名，是世界上历史最悠久、规模最大的艺术节之一。

爱丁堡艺术节的创办，是希望它能战后欧洲带来和平和统一。每年举办时，都会吸引世界主要新闻媒体的关注。演出内容主要是戏剧、舞蹈、音乐等，演出地点以剧院为主。1999年，该艺术节共演出了包括80种类别的160多个节目。

维也纳艺术节

创立于1951年，每年5月初到6月下旬举办，创办初衷是为了让世人知道：虽然历经两次世界大战的摧残与蹂躏，维也纳仍不推广文化。这个艺术节最大的特色在于它所推出的节目，绝大多数都是跨国和大规模的作品。

目前，“维也纳艺术节”已经是欧洲乃至全世界最重要的国际性艺术节之一，并且成为欧洲推出新作品、新观点的重要舞台。在即将迈入下一个千禧年的前夕，“维也纳艺术节”希望它的节目可以呈现出世界艺术脉动的风貌，把焦点放在世界各国文化之间的对话与交流上。

柏林艺术节

1951年，“柏林艺术节”和后来成为世界3大影展的“柏林电

世界十大知名国际艺术节

柏林艺术节

创立于1951年，每年5月初到6月下旬举办，创办初衷是为了让世人知道：虽然历经两次世界大战的摧残与蹂躏，维也纳仍不推广文化。这个艺术节最大的特色在于它所推出的节目，绝大多数都是跨国和大规模的作品。

目前，“维也纳艺术节”已经是欧洲乃至全世界最重要的国际性艺术节之一，并且成为欧洲推出新作品、新观点的重要舞台。在即将迈入下一个千禧年的前夕，“维也纳艺术节”希望它的节目可以呈现出世界艺术脉动的风貌，把焦点放在世界各国文化之间的对话与交流上。

柏林艺术节

1951年，“柏林艺术节”和后来成为世界3大影展的“柏林电

爱丁堡国际艺术节

创立于1947年，每年8月中旬到9月初举行。它和法国“亚维侬艺术节”齐名，是世界上历史最悠久、规模最大的艺术节之一。

展现真情，请到一品购物。 一楼 高档世界名牌服饰 地址：东城开发区运河路东首101号 二楼 经营名牌家用电器 电话：0546-8302777

柏林电影节：中国群星闪耀

巩俐评价张艺谋：很特别
 章子怡欣赏巩俐
 柏林大火巩俐情史
 香港众星亮相柏林



谈到张艺谋、章子怡这次参评的影片《我的父亲母亲》，巩俐明确表示不会偏帮张艺谋，更不会故意“为难”张艺谋，她会公正、公平、不存任何私心。而谈及张艺谋，巩俐的赞誉之情溢于言表：“他是一个优秀的导演，跟他在一起，最大的感觉就是他心里真正热爱电影事业，电影对他来说是第一位的，比任何事情都要重要，他要拍一部戏，可以不吃不喝、不睡觉，这份疯狂在许多导演身上并不多见。跟他合作过的演员到了别的剧组会不满足，因为他是个非常特别的导演，与演员的沟通也很特别。”

今年的柏林影展，一个颇具戏剧性的场面是，作为评审团主席的巩俐将与作为导演的张艺谋及作为演员的章子怡

碰面。巩俐的“接班人”章子怡对巩俐一点没有抵触情绪，恰恰相反，她对巩俐的演技非常欣赏，尽管两人未曾谋面，却是“神交已久”。在飞赴柏林之前，章子怡对一位媒体朋友表示，她很喜欢巩俐的演技。“她的作品我全都看过。她表演的爆发力很强，这是国内许多女演员欠缺的素质。而对于‘主席’巩俐是否会客观、公正地对待《我的父亲母亲》，章子怡丝毫没有感到担心，她表示，巩俐是国际公认的大牌演员，不会把私心杂念带到工作中。”

今年的柏林影展，巩俐虽然没有作品参赛，却在柏林掀起一场“巩俐热”，除了柏林街头处处可见巩俐为法国厂牌莱雅拍摄的半身大型广告，柏林本地最大的柏林日报也头条

报道了这位“坚强的中国女儿”的影艺生涯，花了头版与二版大篇幅介绍巩俐如何从1988年演出《红高粱》首度崛起，展现出“坚强中国女儿”的形象，也不忘交代美丽女星与才子导演张艺谋的情史，甚至提到两人感情生变，巩俐嫁给黄和祥的经过，巩俐也在柏林日报的报道中表示，张艺谋对她有很大的影响。

巩俐在下榻旅馆接受记者采访时，穿着喜庆的红色中国唐装，清楚地表达了自己的观点，她说：“我一直以来认为，最能够打动人心电影，就是好电影。”

香港导演关锦鹏日前带着《有时跳舞》全体演员出席柏林影展记者会，有记者问为什么他的电影很多都牵涉到死

亡，关锦鹏直率地说，可能是因为我“我怕死吧！”

李嘉欣、大泽隆夫、舒淇、张智霖等片中的俊男美女演员一同出现在记者会，让人眼睛为之一亮。李嘉欣饰演一位从大陆赴美发展的成功女性，在剧中大部分都是英语对白。舒淇在剧中讲国语，也讲广东话，却和一个老外发生一夜情，角色十分抢眼。舒淇说，她演过这么多部电影，几乎每个角色多多少少都有她自己的影子。

张智霖在《有时跳舞》中也是个明星，有不少裸露上身的镜头，他谦称还好当时他热衷于健身，才可以应付自如。

《有时跳舞》以2000年12月31日为故事背景，着眼于人与人之间之间的寂寞关系。

(小柯 鲁网 羊儿)



龙女

大放光芒

千禧龙年是千载难逢的好年份，演艺圈不少“龙女”都在影坛大放光芒。

今年三十六岁的张曼玉，算是香港影坛最有份量的龙女，她说两千年来难得碰上今年她有《花样年华》和《2046》两部戏，势必会有巡回世界影展之旅。



当红龙女都相当有个性，在香港同样有大批拥趸的赵薇就很得意地说：“你看，咱们龙女多有出息，舒淇和梁咏琪都和我一样是二十四岁呢。”赵薇的直率个性帮她成功塑造小燕子，但也直接伤害了她和圈内人的友谊，幸亏“小燕子”想得开，只要叶茂青爱她，常常可以到香港会影迷，她就深信江湖地位不会被取代。

舒淇也是相当独特的龙女，花了四年好不容易登上一线女星位置，她却萌生“此时不充电待何时”的念头，想要外出游学。舒淇认为一个女星如果到了二十五岁不转行就转不了。今年舒淇的片约还是满档，别人是没戏拍她却是把戏往外推，只要舒淇点头，她依然是香港数一数二片约最多的女星。

迎接龙年，舒淇最开心的莫过于与最心仪的偶像张曼玉一起演出《千禧曼波》，届时两位大小龙女加上侯孝贤，势将在国际影坛掀起一番龙女、龙年话题。

(之生)



刘德华：决战紫禁之巅

《决战紫禁之巅》投资四千万港元，单看明星阵容已是超值，而且还来了个新鲜排列：刘德华和“小燕子”赵薇是千禧情侣组合；郑伊健和杨恭如第三次扮情侣，外形堪称绝配；擅长搞笑的张家辉和台湾靓女天心组成“大内密探加青楼花魁”的搞笑情侣组合，让人看得眼花缭乱。

除了耀目明星，还有高科技电脑特技制作的大场面堪称一绝。本片共有1500个电脑特技镜头，已占去制作费的一半，因此，叶孤城那著名的“天外飞仙”招数被拍得美仑美奂，而剑圣剑神紫禁之巅比剑，也极尽视听炫目之能事。

龙年之初，刘德华“决战紫禁之巅”，可能又掀起新一轮电影热潮。

(詹士帮)

★新片场

《天罗地网》

人要是真富极了，那还真是一件烦心事，你总不能光干些让小鬼推磨的事吧？就如《天罗地网》中这位白手起家的富豪汤姆逊，40多岁时已囤积了足够的财富，商场上又寻不到对手，那个空虚呀，于是他便突发奇想，去盗印象派大师莫奈的名画。美术馆丢了名画，自然要寻回，派出个侦探却是位美女。

很容易想得出，美女掉进了雅盗的天罗地网中，当然这网还包括情网。这美女与雅盗的故事虽然老掉牙但你要看由谁出演才行。47岁的偶像男星彼尔斯·布鲁斯南与45岁的成熟女人蕾妮·罗素的精彩配戏，相信你不会再担心电影没“看”点了吧？



《红色小提琴》

小提琴制作大师为迎接儿子的诞生而倾心制作了一把精美绝伦的小提琴。可惜，妻子死于难产，小提琴也仿佛因此注入了邪恶的咒语。随着岁月流转，悲剧故事便一一发生在痴爱这把小提琴的不同音乐才子身上，直到最后咒语解除，它才真正释放出令人炫目的音色来。

5个跨越时空和地域的传奇故事有机地结合在一起共同谱写了一曲悲壮的史诗，正如海报上所言：真爱，穿越时空，跨越国界，只与你缱绻共鸣……



李若彤：百分之百中国人

一部《神雕侠侣》捧红了“小龙女”李若彤。这位被誉为画中仙子的香港美女日前接受本报采访时大叹苦经。因为别的香港明星被别人炒自己的感情隐私，而她则为自己的血统传言烦恼。

李若彤说，尽管她走红是靠《神雕侠侣》、《天龙八部》这两部古装电视剧，但所有看过她本人的人都认为李若彤长得像个混血儿。诸多关于她的血统问题的传言不脛而走。“其实我是百分之百的中国人，三代之内我都没有一点外国亲戚。”李若彤一脸认真地说。

有时候，李若彤自己也想不通，明明所有人都说她的脸很欧化，但是偏偏她至今还没有演过一部时装剧。因为小龙女实在太深入人心了，所以导演们都把她作为古装剧的

收视保障，李若彤则为自己的戏路受到限制而苦恼。

机会总是会来的。最近，李若彤终于在一部名为《缘来一家人》的时装剧中担纲女主角。有意思的是，这次她还打破了胡兵、瞿颖两人电视情侣的组合，和胡兵演上对手戏，而瞿颖则成了一对恋人。梁咏琪出席金马奖时更被人骂为“狐狸精”。

李若彤说：“这1999年获得‘最讨厌艺人’称号，看来玉女形象是我的第一部时装剧，不保。我一定会努力，以此来证明我自己的实力。”

(罗震光)

谢霆锋：《谢谢你的爱》

1999年香港娱乐圈最大的新闻是郑伊健与邵美琪分手，投入梁咏琪怀抱，早前更传出郑伊健、梁咏琪在东京幽会，两人毫不顾忌，在街头热吻六次之多，看来两人恋情已是板上钉钉的事了，但在香港出席一个禁酒活动时，梁咏琪却意外失约，未至，原因据称是人在荷兰机场，遗失护照，虽然情郎郑伊健一再替女友求情，但这种托辞显然不受传媒认可。实际原因据传是她不想这么快与郑伊健共同出席，以免尴尬。梁咏琪出席金马奖时更被人骂为“狐狸精”。

1999年获得“最讨厌艺人”称号，看来玉女形象是我的第一部时装剧，不保。

梁咏琪：越描越黑

个人才艺：舞蹈、节目主持
 休闲活动：逛街
 自认是什么个性的人：双重性格
 心情不好如何排解：一个人出去走走
 亲人、朋友、爱人三者心目中的排名：亲人、朋友、爱人
 座右铭：只要想做，付出努力一定会成功
 最想实现的梦：演技受到肯定



★昨夜星辰

刘丹

香魂一缕随风去

刘丹小档案

原名 刘丹 星座 天蝎座
 血型：O型 身高：166公分
 体重 45公斤 学历 大学
 中学：河南洛阳艺术学院
 专科 / 大学：中央戏剧学院
 出生地 哈尔滨 现居地 北京
 通晓语言 国、英、俄

《西游记》拍摄花絮

在电视连续剧《西游记》中饰演孙悟空的演员六小龄童告诉记者，他从他父亲、绍剧名家六龄童那里得到的把孙悟空演得传神的“真经”，就是要演猴的形象、人的性格、神仙的风采。

六小龄童在电视连续剧《西游记》前25集中主要是张杨孙悟空的“猴性”，而在《西游记》后16集中则突出表现悟空身上的“人的性格”，在形体减少了一些“猴”的动作，重在刻画孙悟空的内心活动。在“真假美猴王”这场戏中，他是“一人饰两角”，要在“相似中追求不似”，由于假猴王的“魔法”很高，迷惑了唐僧，所以，在戏一开始时，不能在“假猴王”假的方面刻画、表演过多，否则不足以吊起观众的戏瘾，电视连续剧的可视性、艺术性都会大打折扣。为此，六小龄童则通过一系列的细节刻画，不露声色将假猴王的“假”暴露出来。六小龄童说，人间只有真情最可贵，感情问题难以长期作假，他从此入手通过假猴王对小猴的态度来显露其“假”，假猴王对小猴推推搡搡、发号施令，美食必独享；而孙悟空对小猴则是疼爱有加。孰真孰假，观众心中已经有了

把令许多观众遐想不已的“分水法”搬上了屏幕，在剧中唐僧师徒行进在大道上，忽然大道上水流磅礴，刹那间师徒四人就在湍急的大河中挣扎了。有一场戏，电脑特技还营造出红光映天的氛围，为妖怪作法折磨唐僧师徒做了充分的铺垫。杨洁强调使用电脑特技投入很大，由于经费的限制，使用电脑特技只能是“好钢用在刀刃上”，所以一集中特技只有一两分钟。使用电脑特技要求既要有很强的视觉效果，又能对塑造人物的性格有帮助，不能让电脑特技淹没了人物的风采。因此，如何使用电脑特技，在何处使用，杨洁常颇费斟酌。

杨洁在剧中安排电脑特技时，很注重不同妖怪的性格的塑造，这样使剧情更富于变化。有的妖怪性格阴险，有的妖怪抓了唐僧后不逃。妖怪大鹏倾心孔雀公主，因孔雀公主对唐僧情有独钟，而对唐僧产生妒恨，并施展各种妖法，使唐僧师徒限于重重困难之中。唐僧师徒则不受诱惑、不畏艰难，与妖怪斗智斗勇，取经而返。唐僧师徒和各种妖怪不同性格的塑造，使这部电视连续剧积极向上的主调十分鲜明。

(沈文)